

## Продам дачу в Баловке



Дніпропетровськ, Україна

Дачный участок 6, 3 соток приватизированный. Бывший песок засыпанный слоем земли с навозом (не обрабатывался 1 год). Деревья низкорослые. Хорошо растут кустарники, виноград и огород. На участке 2 скважины (1 рабочая, 2-я законсервированная) глубиной 18м. Насос установлен в яме глубиной около 3м (можно использовать как погреб). Вода очень хорошая! Дом размером 5, 8 на 6, 3 м из белого кирпича. Первый этаж - комната, кухня и кладовка. Оштукатурен, залит пол, столярка, электрика. Имеется хорошо работающая печь с грубой. Второй этаж по боковым стенам высотой около 1м, единое пространство. Хозпостройки - единый блок туалет, душ (бак не установлен), сарай из шлакоблока. Участок огорожен сеткой рабица. Есть ворота и калитка. Остановка электрички на окраине дачного кооператива. От маршрутки на Левый берег Днепродзержинска около 3 км. Трасса до Баловки, а затем по новой дороге на Днепродзержинск, далее к дачным участкам. Асфальт, последние 2, 5 км - щебенка (планируется асфальт). До пляжа на реке Орель 2, 5 км.

---

Price: **10 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**М Лариса**

**066-30-88-441**