

## Жилая усадьба из трех домов постройки 2005 г.общей пл. 400 м.кв



Дніпропетровськ, Україна

Усадьба расположена в с.Любимовка, Днепропетровского р-на в экологически чистой зане пионерских лагерей (садовых товариществ), приватизирована, имеет статус жилых домов. Участок 3х 6 соток, приватизирован. Подъезд по асфальту, имеется органичитель - шлагбаум на индивидуальном въезде с трассы. Собственное КТП.

Строения: 1.Дом охраны, 60 м.кв. - гараж, кладовая, санузел, котельная, комната охраны с аппаратурой наблюдения, балкон, два этажа, кирпич с утеплением.2.Жилой дом.140 м.кв., кирпич утепленный, котельная, коридор, входы с участка и с подъезда, кухня, столовая с камином, санузел с финской баней, две спальни, гардеробная, кабинет.3.Гостевой дом 200 м.кв.-два этажа, железобетон с утеплением - котельная, прихожая, баня русская с комнатой отдыха и барной стойкой, санузел, душевая, тренажерный зал, внутренний крытый бассейн 5, 5х12.5х3 (подсветка, встречная волна, немецкая аппаратура). биллиардная, камин, кухня, банкетный стол, ломберная зона . Условия - аванс 10%. предпродажная подготовка и передача усадьбы - до 1 месяца. Просьба посредникам не устраивать маркетологовые исследования, переговоры ведутся только с покупателем(возможно - в присутствии посредника). Рассмотрю вариант обмена на квартиру не требующую ремонта и готовую к заселению в районе Солнечный, Победа, Красный Камень

Цена: 3500000 грн Общая площадь: 400 м2

Этажность: 2

Площадь участка: 18 соток

Price: **3 500 000 грн.** 

Тип оголошення: Продам, продаж, продаю Торг: --

Станислав Станислав

0986275580