

Как оформить кадастровый номер



Дніпропетровськ, Україна

Для того, чтобы продать, подарить или обменять дом, а также оформить наследство на дом Вам необходимо предварительно присвоить кадастровый номер земельному участку, на котором расположен этот дом (согласно ст. 120 Земельного кодекса Украины и ст. 377 Гражданского кодекса Украины существенным условием договора купли – продажи, дарения или мены жилого дома, здания или сооружения) является кадастровый номер и размер земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка - это индивидуальный цифровой код (номер) земельного участка, который присваивается земельному участку в процессе его государственной регистрации и сохраняется за ним в течение всего времени существования такого участка.

Кадастровый номер земельного участка присваивается на основании разработанной Технической документации по землеустройству относительно установления границ земельного участка в натуре (на местности), которая разрабатывается землеустроительной организацией, имеющей соответствующую лицензию на выполнение данного вида работ.

Для присвоения кадастрового номера земельному участку под домом необходимо предоставить следующие документы:

- копию паспорта и идентификационного номера;
- копию технического паспорта на домовладение;
- нотариально заверенную копию правоустанавливающего документа на домовладение
- справку о передаче земли в пользование (при наличии).

На основании поданных документов выполняется кадастровая съемка и вычерчивается кадастровый план земельного участка.

Для получения кадастрового номера Вам необходимо согласовать кадастровый план земельного участка со смежными землепользователями.

После согласования кадастрового плана земельного участка готовится необходимая техническая документация, файл обмена информацией в формате XML в электронном виде и передается в орган Госземкадастра для формирования кадастрового номера.

После выполнения всех необходимых процедур орган Госземкадастра выдает заказчику выписку из Государственного земельного кадастра о земельном участке, которая содержит информацию о кадастровом номере, площади и других характеристиках земельного участка.

За более детальной информацией обращайтесь по телефонам указанным на сайте. Консультант предоставит Вам бесплатную консультацию!

Price: **3 000 грн.**

Тип оголошення:
Послуги, пропону

Торг: доречний