

## Продам 5-икомнатную квартиру на ул.Ленина

Дніпропетровськ, Україна

Продам 5-икомнатную квартиру 165, 5 кв.м в статусном доме на ул.Ленина. Квартира находится на 4 этаже 9-иэтажного дома. Очень уютная с качественным ремонтом.

Особенности: кирпичный дом, действующий настоящий камин, гардеробная, , 2 С/У, 3 лоджии. Полы: плитка, паркет (бук).

Стены: плитка, обои, пробковое дерево. Окна – металлопластиковые облицованные деревом с деревянными подоконниками (бук). Отопление и горячая вода - от крышной котельной. Установлены все счетчики расхода, проведены видео и телекоммуникации. Парковка – 2 машиноместа под навесом недалеко от дома. Консьерж. ОСМД. Небольшие финансовые расходы по содержанию дома.

Квартира состоит из:

кухня – 14, 3 кв.м с кухонной мебелью. Имеет выход на застекленную лоджию - 4 кв.м и может отгораживаться от гостиной раздвижной перегородкой из бука;

гостиная – 53, 2 кв.м с действующим настоящим камином. Имеет выход на застекленную лоджию - 7, 7 кв.м;

спальня – 11, 9 кв.м;

спальня – 14, 4 кв.м;

спальня – 16, 3 кв.м;

кабинет – 13, 6 кв.м имеет выход на отапливаемую застекленную лоджию (зимний сад) – 9 кв.м;

гардеробная – 11, 0 кв.м;

кладовая – 4, 3 кв.м;

санузел гостевой – 2, 2 кв.м;

санузел основной – 8, 5 кв.м.

Рядом с домом находится парк им. Глобы, школа, Набережная, стадион. Удобные транспортные развязки.

---

Price: **270 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Иванов Александр**

**0505333171**