

## Срочно продам офисно-складской комплекс г.Днепропетровск- новая цена!

### Дніпропетровськ, Україна

Выгодное предложение - стоимость 1 кв.м. складов – 100\$, стоимость 1 кв.м. офисов – 220\$. Продажа от собственника. Месторасположение левый берег, Индустриальный район, 1 км до нового моста.

Площадь 2, 18 га. Площадь складских строений – 12 361 кв. м -высота потолков 5, 4 м Офисных помещений 4х этажное здание– 1 662 кв.м. – высота потолков 3 м.

Присутствуют все коммуникации:

- \* э/э - ТП на территории;
- \* водоснабжение – централизованное, есть артезианская скважина;
- \* канализация – централизованная;
- \* центральное отопление , есть возможность подключения газа

Наличие рядом ж/д ветки. Удобный заезд, в том числе для грузового автотранспорта.

Земля находится в аренде .

Владелец юридическое лицо.

Назначение - для эксплуатации и обслуживания офисно-складского комплекса

Ограждено, охраняемо. Загрузка арендуемых площадей на сегодняшний момент составляет 98%.

Цена продажи – 1 650 000 долл, возможен торг. По запросу будет выслана более подробная презентация объекта

Контактные телефоны: 068 1825833 Марина Михайловна, e-mail: marina\_gal@ukr.net

---

Price: **1 600 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Михайловна Марина**

**068 1825833**